

5364-1
м. 71/335

Місто Київ, Україна, шістнадцятого липня дві тисячі двадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК» (скорочена назва – **АТ «Дельта Банк»**), надалі за текстом – **Банк**, місцезнаходженням якого є: 01133, м. Київ, вул. Коновальця (Щорса), буд. 36-Б, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 34047020, від імені якого діє представник АТ «Дельта Банк» Сухенко Юрій Віталійович, на підставі Довіреності, посвідченої 12 червня 2020 року Шадко О.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим № 386, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадировим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20 лютого 2017 року № 619, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 04 квітня 2019 року № 772, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 24 грудня 2019 року № 3340, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФОРІНТ», надалі за текстом – **Новий кредитор**, місцезнаходженням якого є: 01010, м. Київ, вулиця Московська, будинок 32/2, код за ЄДРПОУ: 40658146, від імені якого діє заступник директора ТОВ «ФК «Форінт» Васильєв Олександр Васильович, який зареєстрований за адресою: 54036, м. Миколаїв, Центральний район, вул. Октябрська, буд. №45, на підставі Довіреності від 02.10.2019 року, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Данич О.Ф., за реєстровим №3104, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, керуючись статтями 6, 512-519, 627, 632, 656 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом електронного аукціону № UA-ЕА-2020-05-26-000017-В від 17.06.2020 року, уклали цей Договір № 2289/К про відступлення прав вимоги, надалі за текстом – **Договір**, про наступне:

1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Банк відступає Новому кредитору належні Банку, а Новий кредитор набуває права вимоги Банку до позичальників та/або заставодавців (іпотекодавців) та/або поручителів, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – **Боржники**, включаючи права вимоги до правонаступників Боржників, спадкоємців Боржників або інших осіб, до яких перейшли обов'язки Боржників, за кредитними договорами (договорами про надання кредиту(овердрафту)) та/або договорами поруки та/або договорами іпотеки (іпотечними договорами) та/або договорами застави, з урахуванням усіх змін, доповнень і додатків до них, згідно реєстру у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – **Основні договори**, надалі за текстом – **Права вимоги**. Новий кредитор сплачує Банку за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором.

Сторони домовились, що відступлення Банком Новому кредитору прав вимоги за договорами забезпечення, що були укладені в забезпечення виконання зобов'язань Боржників за Основними договорами, відбувається шляхом укладання окремих договорів відступлення прав вимоги за договорами забезпечення, а саме: договір відступлення прав вимоги за іпотечними договорами; договір відступлення прав вимоги за договорами застави, які не посвідчені нотаріально; договір відступлення прав вимоги за договорами поруки, які не посвідчені нотаріально.

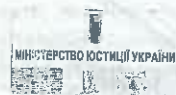
2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Банком у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 4 цього Договору, набуває усі права кредитора за Співвідними договорами, включаючи: право вимагати належного виконання Боржниками зобов'язань за Основними договорами, сплати Боржниками грошових коштів, сплати процентів у розмірах, вказаних у Додатку № 2 до цього Договору, право вимагати сплати неустойок, пеней, штрафів, передбачених Основними договорами, право вимагати сплати сум, передбачених статтею 625 Цивільного кодексу України (індекс інфляції, 3,0% річних), право вимагати передачі предметів забезпечення в рахунок виконання зобов'язань за Основними договорами, право вимагати застосування наслідків реституції при недійсності правочинів, право отримання коштів від реалізації заставного та іншого майна Боржників, вимоги, які випливають з розірвання та/або визнання недійсними договорів із Боржниками, права, що випливають із судових справ, у тому числі справ про банкрутство Боржників, виконавчих проваджень щодо Боржників, в тому числі щодо майна Боржників, яке не було реалізоване на торгах та підлягатиме передачі стягувачу в погашення боргу після укладення цього Договору, права вимоги за мировими угодами із Боржниками, договорами з арбітражними керуючими Боржників, охоронними організаціями, права участі в комітеті кредиторів Боржників тощо. Розмір Прав вимоги, які переходять до Нового кредитора, вказаний у Додатку № 2 до цього Договору. Права кредитора за Основними договорами переходять до Нового кредитора у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги, за виключенням права на здійснення договірної списання коштів з рахунку/рахунків Боржників, що надане Банку відповідно до умов Основних договорів.

Сторони підтверджують, що після набуття Новим кредитором Прав вимоги, Новий кредитор має право на власний розсуд відступати (продавати, здійснювати наступне відступлення) такі Права вимоги повністю або в частині третім особам в порядку, встановленому чинним законодавством України.



НОР 332739

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



3. Новий кредитор зобов'язаний повідомити Боржників про відступлення прав вимоги за Основними договорами протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня набрання чинності цим Договором у порядку, передбаченому чинним законодавством або відповідним Основним договором. Належним повідомленням Боржників про відступлення Прав вимоги, зокрема, є направлення повідомлення засобами поштового зв'язку або опублікування повідомлення у засобах масової інформації (у випадку неможливості направлення повідомлення засобами поштового зв'язку) із дотриманням вимог законодавства щодо захисту банківської таємниці та персональних даних. Банк повідомляє про укладення цього Договору шляхом розміщення відповідного інформаційного повідомлення на веб-сайті Банку із дотриманням вимог законодавства України з питань захисту інформації, яка містить банківську таємницю, та захисту персональних даних. Сторони погоджуються, що, відповідно до статті 516 Цивільного кодексу України, Новий кредитор несе ризик настання для нього несприятливих обставин у зв'язку із неповідомленням або несвоєчасним/незалежним повідомленням Боржників про відступлення Прав вимоги за Основними договорами на підставі цього Договору. У випадку надходження на користь Банку грошових коштів у якості погашення частини чи всієї заборгованості за Основними договорами після отримання Банком в повному обсязі Цни договору та укладення цього Договору, такі кошти повертаються Банком на рахунок ініціатора платежу у порядку та строки, визначені законодавством про переказ коштів. При цьому, Банк зобов'язаний повідомити Нового кредитора про їх повернення ініціатору платежу. Новий кредитор також погоджується, що Банк не відповідає перед Новим кредитором, якщо одержані Новим кредитором від Боржників суми за Основними договорами будуть меншими від сум, які очікував отримати від Боржників Новий кредитор при укладенні цього Договору, в тому числі меншими від сум, зазначених у Додатку № 2 до цього Договору, або сплачених Новим кредитором Банку за цим Договором.

4. Права вимоги, що відступаються за цим договором, є складовою частиною пулу активів, що є предметом відкритих торгів (аукціону), результати якого оформлені протоколом електронного аукціону № UA-EA-2020-05-26-000017-b від 17.06.2020 року, переможцем яких визнаний Новий кредитор. Загальна сума, яка підлягає сплаті Новим кредитором за лотом, як переможцем зазначених відкритих торгів (аукціону), АТ «ДЕЛЬТА БАНК», складає 12 476 784.83 грн. (Дванадцять мільйонів чотириста сімдесят шість тисяч сімсот вісімдесят чотири гривні 83 коп. (не оподатковується ПДВ)).

4.1. Сторони домовилися, що за відступлення Права вимоги за цим Договором Новий кредитор сплачує Банку грошові кошти у сумі 12 469 223,59 грн. (Дванадцять мільйонів чотириста шість тисяч дев'ять тисяч двісті двадцять три гривні 59 коп. (не оподатковується ПДВ)), падає за текстом – «Ціна договору». Ціна договору сплачується Новим кредитором Банку у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором на підставі протоколу, сформованого за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Новий кредитор.

5. Паявні у Банку документи (оригінали або копії (у разі відсутності оригіналів), що підтверджують Права вимоги до Боржників, передаються Банком Новому кредитору за відповідним актом не пізніше дня укладення цього Договору.

При отриманні Банком після укладення цього Договору оригіналів документів стосовно Боржників (оригіналів виконавчих документів, процесуальних документів у судових справах, пов'язаних з Правами вимоги, що відступаються за цим Договором, тощо), такі документи передаються Банком Новому кредитору за відповідним актом.

6. У випадку порушення зобов'язань, встановлених цим Договором, винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством. За порушення строків перерахування Банку грошових сум за цим Договором Новий кредитор сплачує Банку пеню у розмірі 5,0% від суми прострочення за кожен день прострочення такого перерахування без обмеження строку нарахування. Сплата пені не звільняє Нового кредитора від виконання простроченого зобов'язання.

7. Банк не відповідає перед Новим кредитором за невиконання або ненадлежащее виконання Боржниками своїх зобов'язань за Основними договорами. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

8. Нікчемність або визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє нікчемність, або недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

9. Новий кредитор зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Новим кредитором на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Новий кредитор також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Новий кредитор несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Новим кредитором, представниками або співробітниками Нового кредитора та відшкодовує Банку, клієнтам банку усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

10. Підписанням цього Договору Новий кредитор підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Нового кредитора, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Нового кредитора. Також Новий кредитор цим підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості за Основними договорами, змістом Основних договорів та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов'язані із Основними договорами та Правами вимоги. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

11. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги за Основними договорами не вплине на дійсність цього Договору та Банк не несе жодної відповідальності у разі визнання недійсними (нікчемності) будь-якого із Основних договорів.

12. Банк зобов'язується сприяти Новому кредитору у внесенні змін до відповідних державних реєстрів у зв'язку із укладенням цього Договору. При цьому всі витрати пов'язані із внесенням змін у відповідні державні реєстри у зв'язку із укладенням цього Договору несе Новий кредитор.

13. Цей Договір складений українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Банку, Нового кредитора.

14. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і скріплення відгисками печаток Сторін (у випадку використання юридичними особами у своїй діяльності печатки).

15. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані з наданням і посвідченням цього Договору, а також з внесенням змін до державних реєстрів, покладаються на Нового кредитора. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору вносяться за умови підписання їх Сторонами і скріплення відтиском печаток Сторін (за наявності).

16. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об'єктивно вплинули на (уперешкодили) виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором (надалі за текстом – **Обставини форс-мажору**), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись, ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошена та неоголошена війна, акти тероризму, безладдя, вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. Не вважаються Обставинами форс-мажору, зокрема, порушення зобов'язань контрагентами Сторони, відсутність у боржника необхідних коштів. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом. У випадку, якщо Обставини форс-мажору будуть тривати понад один місяць поспіль, даний Договір може бути розірваний Банком та припиняється на десятий календарний день з дати відправлення Банком відповідного повідомлення на адресу Нового кредитора.

17. Шляхом підписання даного Договору, Новий кредитор надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю стосовно Боржників.

18. Місцезнаходження, реквізити та підписи Сторін.

БАНК

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК»

Місцезнаходження: 01133, м. Київ,

вул. Коповальця (вул. Щорса),

буд. 36-Б

Поштова адреса: 01014, м. Київ,

б-р Дружби Народів, буд. 38

накопичувальний рахунок

№UA663000010000032078115901026

в Національному банку України,

Код ЄДРПОУ: 34047020,

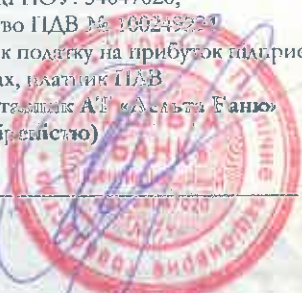
Свідоцтво ПДВ № 100249234

Платник податку на прибуток підприємств на загальних

підставах, платник ПДВ

Представник АТ «Дельта Банк»

(за довіреністю)

М.П.  ІО.В. Сухенко

НОВИЙ КРЕДИТОР

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФОРІНТ»

Місцезнаходження: 01010, м. Київ, вулиця Московська,

будинок 32/2, код за ЄДРПОУ: 40658146

П/р№ UA353005280000026507455000718

в АТ «ОТП Банку»

Платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах

Заступник директора ТОВ «ФК «ФОРІНТ»

М.П. 

О.В. Васильєв

Місто Київ, Україна шістнадцятого липня дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Черленюх А. В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моєї присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕЛЬТА БАНК» та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФОРІНТ», і повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано у реєстрі за № 838.

Стягнуто плати у гривнях у розмірі

відповідно до статті 1 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус



НОР 332742

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

КУПІВЛІ-ПРОДАЖ МАЙНОВИХ ПРАВ

Місто Київ, Україна, шістнадцятого липня дві тисячі двадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК» (скорочена назва – **АТ «Дельта Банк»**), надалі за текстом – **Продавець**, місцезнаходженням якого є: 01133, м. Київ, вул. Коновальця (вул. Шорса), буд. 36-Б, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 34047020, в особі представника АТ «Дельта Банк» Сухенко Юрія Віталійовича, на підставі Довіреності, посвідченої 12 червня 2020 року Щадко О.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим № 386, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадиризовим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20 лютого 2017 року № 619, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 04 квітня 2019 року № 772, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 24 грудня 2019 року № 3340, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФОРІНТ», надалі за текстом – **Покупець**, місцезнаходженням якого є: 01010, м. Київ, вулиця Московська, будинок 32/2, код за ЄДРПОУ: 40658146, від імені якого діє заступник директора ТОВ «ФК «Форінт» Васильєв Олексій Васильович, який зареєстрований за адресою: 54036, м. Миколаїв, Центральний район., вул. Октябрська, буд. №45, та діє на підставі Довіреності від 02.10.2019 року, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Данич О.Ф., за реєстровим №3104, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **«Сторони»**, а кожен окремо також – **«Сторона»**, керуючись статтями 6, 627, 632, 655 – 697 Цивільного кодексу України, статтею 144 Господарського кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», за результатами відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом електронного аукціону № UA-ЕА-2020-05-26-000017-b від 17.06.2020 року, уклали цей Договір № 2289/К/1 купівлі-продажу майнових прав, надалі за текстом – **«Договір»**, на нижченаведених умовах.

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець передає у власність Покупцеві, а Покупець приймає у власність майнові права, які виникли та/або можуть виникнути у майбутньому та які включають:

- право оскаржувати, як у судовому, так і в позасудовому порядку припинення, ліквідацію позичальників та майнових поручителів (поручителів), зазначених у Додатку №1, Додатку №2 до цього Договору, (надалі – **Боржники**), які є (були) боржниками за правами вимоги, які виникли за укладеними договорами, наведеними у Додатку №1, Додатку №2 до цього Договору, (надалі – **Укладені договори**), та/або на інших підставах, наведених у Додатку №1, Додатку №2 до цього Договору, (надалі – **Права вимоги**);
- право звернення до державних органів, установ та організацій всіх форм власності в межах прав та повноважень власника Прав вимоги;
- право звернення до правонаступників, спадкоємців та органів місцевого самоврядування в межах прав та повноважень власника Прав вимоги;
- права кредитора за Правами вимоги (зокрема, права вимоги застосування наслідків недійсності правочинів, вимоги з отримання коштів від реалізації заставного та іншого майна, вимоги, які випливають з розірвання та/або визнання недейсним договорів та/або визнання нікчемними договорів, права, які випливають із судових справ, в тому числі справ про банкрутство, виконавчих проваджень, в тому числі щодо майна, яке не було реалізоване на торгах та підлягатиме передачі стягувачу в погашення боргу після укладення цього Договору, права, які випливають з мирових угод, договорів з арбітражними керуючими, охоронними організаціями, права участі в колегіальних органах, в тому числі в комітеті кредиторів тощо), які виникнуть в майбутньому у разі скасування реєстрації припинення/ліквідації Боржників;
- право бути у власність гроші та/або майно на підставах, що пов'язані із здійсненням Продавцем кредитних операцій, укладенням відповідних договорів та фактичною видачею грошових коштів;
- право отримання грошових коштів/відшкодування внаслідок порушення вимог закону при здійсненні господарської діяльності, вчинення кримінальних правопорушень;
- інші права, що пов'язані або випливають із Прав вимоги, надалі за текстом – **«Майнові права»**.

1.2. Покупець сплачує Продавцю за Майнові права грошові кошти (плату) у розмірі та у порядку, визначених цим Договором.

1.3. Майнові права вважаються переданими Покупцю з моменту підписання цього Договору.

1.4. Сторони цим погоджуються, що за своєю правовою природою даний Договір є правочином з передачі Продавцем шляхом продажу Майнових прав, визначених у даному Договорі, Покупцю.

1.5. Сторони цим визнають, що жодне з положень цього Договору, а також будь-які платежі, які здійснюватимуться на виконання цього Договору, не вважаються та не можуть вважатися фінансуванням Продавця Покупцем, а даний Договір не є та не може вважатися договором факторингу.

2. Заяви, гарантії та зобов'язання сторін.

2.1. Продавець та Покупець цим заявляють та гарантують один одному, що на дату укладення цього Договору:



НОР 332731

Увага! Бланк містить багатоваріантний захист від підроблення



2.1.1. кожен з них має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору.

2.1.2. кожен з них належним чином зареєстрований та діє у повній відповідності до законодавства України.

2.2. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору ознайомився та отримав від Продавця інформацію та документи стосовно Майнових прав, в тому числі за Правами вимоги, що входять до складу Майнових прав.

2.3. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що він розуміє (усвідомлює) характер Майнових прав, що переходять до Покупця за цим Договором, повідомлений про всі права третіх осіб, які виникають з Майнових прав, усвідомлює, погоджується та приймає усі ризики, пов'язані із таким переходом, у тому числі ризики того, що Покупець у майбутньому не зможе отримати жодних коштів або майна за Майновими правами, в тому числі за Правами вимоги.

2.4. Покупець зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Покупцем на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Покупець також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Покупець несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Покупцем, представниками або працівниками Покупця та відшкодовує Продавцю, третім особам усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

2.5. Продавець зобов'язується сприяти Покупцю у реалізації ним прав, які входять до складу Майнових прав за цим Договором. При цьому всі витрати, пов'язані із таким сприянням, несе Покупець. Покупець відшкодовує у повному обсязі усі витрати Продавця, пов'язані із таким сприянням.

2.6. Наявні у Продавця документи (оригінали або копії (у разі відсутності оригіналів), що підтверджують Майнові права, передаються Продавцем Покупцю за відповідним актом не пізніше п'яти днів із дати укладення цього Договору.

При отриманні Продавцем після укладення цього Договору оригіналів документів стосовно Майнових прав (оригіналів виконавчих документів, процесуальних документів у судових справах, пов'язаних з Майновими правами, які є предметом цього Договору, тощо), такі документи передаються Продавцем Покупцю за відповідним актом.

3. Ціна договору та розрахунки за продаж.

3.1. Майнові права, що відносяться за цим договором, є складовою частиною пулу активів, що є предметом відкритих торгів (аукціону), результати якого оформлені протоколом електронного аукціону № UA-BA-2020-05-26-000017-B від 17.06.2020 року, переможцем яких визнаний Покупець. Загальна сума, яка підлягає сплаті Покупцем за лотом, як переможцем зазначених відкритих торгів (аукціону), АТ «ДЕЛЬТА БАНК», складає 12 476 784,83 грн (Дванадцять мільйонів чотирисот сімдесят шість тисяч сімсот п'ятдесят чотири гривні 83 коп (не оподатковується ПДВ).

3.2. Сторони домовились, що за продаж Майнових прав за цим Договором Покупець сплачує Продавцю грошові кошти у сумі 7 561,24 грн. (Сім тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 24 коп (не оподатковується ПДВ), надалі за текстом – «Ціна договору». Ціна договору сплачується Покупцем Продавцю в повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором на підставі протоколу, сформованого за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

4. Відповідальність сторін та форс-мажор.

4.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

4.2. Покупець підписанням цього Договору погоджується, що Продавець не відповідає перед Покупцем за неотримання Покупцем грошових коштів або іншого майна, які Покупець очікував отримати від Майнових прав (включно із Правами вимоги), укладаючи цей Договір та перебуваючи у власності Майнові права.

4.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин форс-мажору.

4.5. Наявність обставин форс-мажору підтверджується документом, виданим Торгово-промисловою палатою України.

5. Заключні положення.

5.1. Визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

5.2. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом Майнових прав, усвідомлює та погоджується із обсягом та специфікою Майнових прав, які ним набуваються за цим Договором, тим, що Покупець може не отримати на підставі набутих за цим Договором Майнових прав жодних коштів, майна або інших благ, які Покупець очікував потенційно отримати, укладаючи цей Договір.

5.3. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Покупця, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Покупця. Покупець самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому Договорі гарантій та запевнень.

5.4. Сторони погоджуються, що недійсність (нікчемність), припинення всіх або будь-якого із прав, що складають Майнові права за цим Договором або неможливість реалізації Покупцем будь-якого із Майнових прав, набутих ним за цим Договором, не вплине на дійсність цього Договору та Покупець погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за такі наслідки.

5.5. Цей Договір складений українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Продавця, Покупця та нотаріуса.

5.6. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін та нотаріального посвідчення.



5.7. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані з оформленням і нотаріальним посвідченням цього Договору, покладатимуться на Покупця. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх уповноваженими особами Сторін та нотаріального посвідчення.

5.8. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю.

6. Місцезнаходження/адреси, реквізити та підписи Сторін.

Продавець

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ДЕЛЬТА БАНК»**

Місцезнаходження: 01133, м. Київ,
вул. Є. Коновальця
(колишня назва – вул. Щорса), буд. 36-Б
Поштова адреса: 01014, м. Київ,
бул. Дружби Народів, буд. 38
накопичувальний рахунок №
UA663000010000032078115901026
в Національному банку України,
МФО 300001

Код ЄДРПОУ: 34047020,
Свідоцтво ПДВ № 100249294
Платник податку на прибуток підприємств на загальних
підставах, платник ПДВ

Представник АТ «Дельта Банк»
(за довіреністю)

Ю.В. Сухенко

М.П.



Покупець

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ
«ФОРІНТ»**

Місцезнаходження: 01010, м. Київ, вулиця Московська,
будинки 32/2, код за ЄДРПОУ: 40658146
П/р№ UA353005280000026507455000718
в АТ «ОТП Банку»

Платник податку на прибуток підприємств на загальних
підставах

Заступник директора ТОВ «ФК «ФОРІНТ»

О.В. Васильєв

М.П.



Місто Київ, Україна шстнадцятого липня дві тисячі двадцятого року.
Цей договір посвідчено мною, **Черленюк А. В.**, приватним нотаріусом Київського нотаріального округу.
Договір підписано сторонами у моєї присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність
**ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕЛЬТА БАНК» та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФОРІНТ»**, і повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано у реєстрі за № 840.
Стягнуто плати у гривнях у розмірі
відповідно до ст.31 Закону України «Про нотаріат».
Приватний нотаріус



[Handwritten signature]



НОР 332734

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

