

ДОГОВІР №000033
ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ ВИМОГИ

м. Київ

06 липня 2020 року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ХРЕЩАТИК», надалі за текстом – **Банк**, місцезнаходження якого є: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик 8-А, ідентифікаційний код юридичної особи: 19364259, від імені якого діє уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» **Стрюкова Ірина Олександрівна**, на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №1548 від 19.06.2019 року «Про здійснення процедури ліквідації ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» та делегування повноважень ліквідатору банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №2707 від 24.10.2019 «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» з однієї сторони, та

Акціонерне товариство «Комерційний Індустріальний Банк», надалі за текстом **Новий кредитор**, місцезнаходженням якого є: 04053, м. Київ, вулиця Бульварно – Кудрявська, будинок 6, ідентифікаційний код юридичної особи: 21580639, від імені якого діє Голова Правління **Путінцева Тетяна Володимирівна**, на підставі Статуту, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, керуючись статтями 6, 512, 627 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом №UA-EA-2020-05-19-000033-b від 10.06.2020 року уклали цей Договір №000033 про відступлення прав вимоги, надалі за текстом – **Договір**, про наступне:

1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Банк відступає Новому кредитору належні Банку, а Новий кредитор набуває права вимоги Банку до позичальників та/або заставодавців (іпотекодавців) та/або поручителів та/або фізичних осіб, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – **Боржники**, включаючи права вимоги до правонаступників Боржників, спадкоємців Боржників або інших осіб, до яких перейшли обов'язки Боржників, за кредитними договорами та/або договорами поруки та/або договорами іпотеки (іпотечними договорами) та/або договорами застави, з урахуванням усіх змін, доповнень і додатків до них, згідно реєстру у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – **Основні договори**, надалі за текстом – **Права вимоги**. Новий кредитор сплачує Банку за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором.

Сторони домовились, що відступлення Банком Новому кредитору прав вимоги за договорами іпотеки (застави), що були укладені в забезпечення виконання зобов'язань Боржників за Основними договорами та були посвідчені нотаріально, відбувається за окремими договорами, які укладаються між Сторонами одночасно із укладенням цього Договору та підлягають нотаріальному посвідченню.

2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Банком у повному обсязі коштів,

відповідно до пункту 4 цього Договору, набуває усі права кредитора за Основними договорами, включаючи: право вимагати належного виконання Боржниками зобов'язань за Основними договорами, сплати Боржниками грошових коштів, сплати процентів у розмірах, вказаних у Додатку №1 до цього Договору, право вимагати сплати неустойок, пеней, штрафів, передбачених Основними договорами, право вимагати сплати сум, передбачених статтею 625 Цивільного кодексу України (індекс інфляції, 3,0% річних), право вимагати передачі предметів забезпечення в рахунок виконання зобов'язань за Основними договорами, право вимагати застосування наслідків реституції при недійсності правочинів, право отримання коштів від реалізації заставного та іншого майна Боржників, вимоги, які випливають з розірвання та/або визнання недійсними договорів із Боржниками, права, що випливають із судових справ, у тому числі справ про банкрутство Боржників, виконавчих проваджень щодо Боржників, в тому числі щодо майна Боржників, яке не було реалізоване на торгах та підлягатиме передачі стягувачу в погашення боргу після укладення цього Договору, права вимоги за мировими угодами із Боржниками, договорами з арбітражними керуючими Боржників, охоронними організаціями, права участі в комітеті кредиторів Боржників, тощо.

Розмір Прав вимоги, які переходять до Нового кредитора, вказаний у Додатку №1 до цього Договору. Права кредитора за Основними договорами переходять до Нового кредитора у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги, за виключенням права на здійснення договірного списання коштів з рахунку/рахунків Боржників, що надане Банку відповідно до умов Основних договорів.

Новий кредитор підписанням цього Договору погоджується, що після набуття Новим кредитором Прав вимоги Новий кредитор має право на власний розсуд передавати, відступати в будь-який спосіб (в тому числі, шляхом продажу (відчуження), наступного відступлення) повністю або частково такі Права вимоги за кредитними договорами згідно Додатку №1, третім особам, виключно за умов отримання письмової згоди відповідного Боржника.

3. Новий Кредитор зобов'язується надати уповноваженій особі Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» та/або Фонду гарантування вкладів фізичних осіб копію рішення Київської міської ради щодо визначення Нового кредитора уповноваженим банком протягом трьох робочих днів після отримання такого рішення, а також копію договору про співробітництво, укладеного між розпорядником бюджетних коштів та Новим кредитором, протягом трьох робочих днів після укладення такого договору про співробітництво.

4. Новий кредитор зобов'язаний повідомити Боржників про відступлення прав вимоги за Основними договорами протягом 5 (п'яти) календарних днів з дня набрання чинності цим Договором (щодо відступлених Прав вимоги за договорами іпотеки (іпотечними договорами) та кредитними договорами, які забезпечені іпотекою) або протягом 10 (десяти) днів з дня набрання чинності цим Договором (щодо відступлених Прав вимоги за кредитними договорами, які не забезпечені іпотекою, та договорами забезпечення виконання зобов'язань (крім іпотечних договорів) за такими кредитними договорами) у порядку, передбаченому чинним законодавством або відповідним Основним договором. Банк повідомляє про укладення цього Договору шляхом розміщення відповідного інформаційного повідомлення на веб-сайті Банку із дотриманням вимог законодавства України з

овними питань захисту інформації, яка містить банківську таємницю, та захисту
никами персональних даних. Сторони погоджуються, що, відповідно до статті 516
коштів, Цивільного кодексу України, Новий кредитор несе ризик настання для нього
право несприятливих обставин у зв'язку із неповідомленням або
рами, несвоєчасним/неналежним повідомленням Боржників про відступлення Прав
країни вимоги за Основними договорами на підставі цього Договору, у зв'язку із чим
ення в виконання Боржниками зобов'язань за Основними договорами на користь Банку, у
агати тому числі надходження на користь Банку грошових коштів в рахунок виконання
мання зобов'язань за Основними договорами, до моменту повідомлення відповідного із
зають Боржників про відступлення Прав вимоги на підставі цього Договору вважається
а, що належним виконанням відповідним із Боржників зобов'язань за Основними
ників, договорами. Новий кредитор також погоджується, що Банк не відповідає перед
з, яке Новим кредитором, якщо одержані Новим кредитором від Боржників суми за
боргу Основними договорами будуть меншими від сум, які очікував отримати від
ками, Боржників Новий кредитор при укладенні цього Договору, в тому числі меншими
ями, від сум, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, або сплачених Новим
кредитором Банку за цим Договором.

атку 5. Сторони домовились, що за відступлення прав вимоги за Основними
ь до договорами відповідно до цього Договору Новий кредитор сплачує Банку **грошові**
мент **кошти у сумі 27 774 000,00 грн. (двадцять сім мільйонів сімсот сімдесят чотири**
ного **тисячі гривень 00 копійок), без ПДВ**, надалі за текстом – **Ціна договору**. Ціна
мов договору сплачується Новим кредитором Банку у повному обсязі до моменту
тття набуття чинності цим Договором, відповідно до пункту 14 цього Договору, на
суд підставі протоколу, сформованого за результатами відкритих торгів (аукціону),
ажу переможцем яких став Новий кредитор.

и за 6. Новий кредитор підтверджує, що в момент укладення цього Договору отримав
мов від Банку усі наявні в Банку документи, що підтверджують право вимоги до
Боржників.

ду 7. У випадку порушення зобов'язань, встановлених цим Договором, винна
бо Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним
ди законодавством. За порушення строків перерахування Банку грошових сум за цим
их Договором Новий кредитор сплачує Банку пеню у розмірі 5,0% від суми
о, прострочення за кожен день прострочення такого перерахування без обмеження
м строку нарахування. Сплата пені не звільняє Нового кредитора від виконання
простроченого зобов'язання.

ав 8. Банк не відповідає перед Новим кредитором за невиконання або неналежне
я виконання Боржниками своїх зобов'язань за Основними договорами. Усі
и правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі
і пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього
і Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або
м порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними
і нормами чинного законодавства України.

9. Нікчемність або визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору
не спричиняє нікчемність або недійсність інших положень цього Договору, або
цього Договору в цілому.

10. Новий кредитор зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить
банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Новим кредитором на

виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Новий кредитор також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Новий кредитор несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Новим кредитором, представниками або співробітниками Нового кредитора та відшкодовує Банку, клієнтам банку усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

11. Підписанням цього Договору Новий кредитор підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Нового кредитора, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Нового кредитора. Також Новий кредитор цим підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості за Основними договорами, змістом Основних договорів та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов'язані із Основними договорами та Правами вимоги. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов'язані із порушенням зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

12. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги за Основними договорами не вплине на дійсність цього Договору та Банк не несе жодної відповідальності у разі визнання недійсними (нікчемності) будь-якого із Основних договорів.

13. Банк зобов'язується сприяти Новому кредитору у внесенні змін до відповідних державних реєстрів у зв'язку із укладенням цього Договору. При цьому всі витрати, пов'язані із внесенням змін у відповідні державні реєстри у зв'язку із укладенням цього Договору, несе Новий кредитор.

14. Цей Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Банку та Нового кредитора.

15. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і скріплення відтисками печаток Сторін (у випадку використання юридичними особами у своїй діяльності печатки).

16. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані із укладенням цього Договору, а також внесенням змін до державних реєстрів, покладаються на Нового кредитора. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх Сторонами і скріплення відтисками печаток Сторін (за наявності).

17. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об'єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором (надалі за текстом – **Обставини форс-мажору**), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими акціями, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошення та неоголошена війна, акти тероризму, безлади, вторгнення, заворушення, повстання, масові заворушення,

якого експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. Не вважаються також Обставинами форс-мажору, зокрема, порушення зобов'язань контрагентами Сторони, відсутність у боржника необхідних коштів. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом. У випадку, якщо Обставини форс-мажору будуть тривати понад один місяць поспіль, даний Договір може бути розірваний Банком та припиняється на десятий календарний день з дати відправлення Банком відповідного повідомлення на адресу Нового кредитора.

18. Шляхом підписання даного Договору, Новий кредитор надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю стосовно Боржників.

18. Місцезнаходження, реквізити та підписи Сторін.

Банк	Новий кредитор
ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик 8-А ідентифікаційний код 19364259 н/р UA473000010000032074106301026 в Національному Банку України МФО 300001	Акціонерне товариство «Комерційний Індустріальний Банк» місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Бульварно - Кудрявська, 6 ідентифікаційний код 21580639 кор/р UA453000010000032005118001026 в Національному Банку України МФО 300001
Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК»  І.О. Стрюкова	Голова Правління Акціонерного товариства «Комерційний Індустріальний Банк»  Т.В. Путінцева